

POURQUOI NOUS SOUTENONS LE PROJET "GRAND STADE"

En tant que membres d'associations citoyennes, depuis plus de deux ans, nous avons étudié et suivi les évolutions du projet. Cette connaissance profonde du dossier nous a permis de lever des doutes et d'étayer notre jugement sur la réalité du projet et sur les retombées positives de cet investissement majeur pour l'Est Lyonnais. Nous revendiquons le fait que la valeur de notre avis soit autant écouté que celui des opposants.

NOS ARGUMENTS SE BASENT SUR LES POINTS SUIVANTS :

1 - RAYONNEMENT DE L'AGGLOMERATION ET OPPORTUNITE POUR L'EST LYONNAIS

A l'horizon 2020, entre **100 000** et **150 000** habitants de plus vivront sur l'Est Lyonnais (source SCOT - Schéma de **CO**hérence Territorial). Nous rentrons dans une nouvelle dimension, celle de la Métropole Lyonnaise. La concurrence internationale, la course à l'innovation, la recherche d'emplois pour demain passent par cette nouvelle dimension attractive et concurrentielle des métropoles Européennes.

La France a du retard en matière de stades modernes (rapports Seguin, Besson etc..). Nous avons besoin de cet équipement pour nous mettre au niveau avec d'autres villes et agglomérations Européennes.

Une chance pour notre secteur que d'accueillir cet équipement de dimension Européenne car ce projet est plus qu'un projet de stade. Il contribuera au développement économique de tout l'Est Lyonnais, au développement de l'urbanité durable, à l'aménagement et à la protection de notre environnement.

Regardons de plus haut l'insertion du projet sur le territoire. Depuis le V Vert, le Grand Large, jusqu'au Grand Parc de Miribel Jonage, c'est plus de 5 000 ha de zone verte à terme.

2 - LE CHOIX DU SITE DU MONTOUT

Le choix ne s'est pas fait au hasard. Plusieurs sites ont été étudiés : Carré de Soie, Vénissieux Puisoz, Bron Parilly, Eurexpo Sud, Meyzieu ZI les Gaulnes, aucun ne s'est révélé satisfaisant. Le site de Gerland ne permettait pas de réaliser ce projet pour des raisons techniques (60 000 places sur l'existant – impossible -) mais aussi pour des raisons d'espace. Il aurait fallu empiéter sur les espaces verts des berges du Rhône et raser le Palais des sports. Le choix des 55 ha du Montout s'inscrit dans une stratégie de développement de l'agglomération vers l'Est comme le Carré de soie, le Grand stade, l'Aéroport St Exupery, La Porte des Alpes

3 - LE CHOIX DU PROJET PRIVE

Un bon choix pour nous contribuables par rapport à d'autres villes ayant la même problématique. La ville de Lyon ou le Grand Lyon n'ont pas les moyens d'investir dans un stade moderne, fonctionnel et écologique. OL Groupe investit 450 M€ dans un projet commercial à l'instar d'un hyper marché ou d'une zone industrielle. Rien de choquant à ce que la collectivité contribue aux accès du site, comme par ailleurs au Carré de Soie, à la Porte des Alpes ou à Confluence. Ces investissements, et notamment les transports publics bénéficieront aux populations (existantes ou à venir) du secteur. Les retours sur investissements de la collectivité, en terme social, d'emplois, de richesses créées, de valorisations pour les communes voisines, de retombées économiques plus générales pour l'agglomération et de retombées touristiques de toutes natures seront significatifs.

Nous estimons que nous n'avons pas à juger des moyens mis en place par la direction d'OL Groupe, ni de la fluctuation du cours de ses actions en Bourse. Son parcours et ses résultats plaident en sa faveur.

4 - VOLET SOCIAL ET CREATION D'EMPLOIS

Une convention emploi/insertion va être signée pour prendre en compte le volet social de l'Est Lyonnais avec les premiers partenaires suivants : Etat, Région, Grand Lyon, OL Groupe, Ville de Décines, PLIE – UNI-EST, pôle emploi de Meyzieu, FACE, Mission Locale, CGPME.

Combien d'emplois le stade va-t-il créer :

- **En phase travaux : la construction prévoit plus de 1500 emplois dans le BTP.**
- **Pendant les matches : entre 800 et 1000 emplois à temps partiel : stadiers, hôtesse, vendeurs, serveurs, contrôles, sécurité...**
- **En permanence : 800 salariés (immeubles de bureaux, centre de loisirs, hôtels et restaurants - dont 250 transférés depuis Gerland -), sans tenir compte des développements futurs.**
- **Ce projet représente une chance pour les demandeurs d'emploi et les jeunes du secteur qui pourront accéder à une qualification, à un premier emploi, à des CDD et des CDI**

5 - UN PROJET ARCHITECTURAL INSCRIT DANS UNE DEMARCHE DE DEVELOPPEMENT DURABLE

L'aménagement du site a été confié à des cabinets d'urbanisme et d'architecture qui font référence au niveau mondial. Collabore aussi, « SOBERCO ENVIRONNEMENT », société spécialisée dans les études environnementales liées aux grandes réalisations.

Le projet s'inscrit dans une démarche de développement durable et plusieurs partenariats ont été mis en place avec l'ADEME (Agence De l'Environnement et de la Maitrise de l'Energie), ainsi qu'un groupe de travail ENVIRONNEMENT sous l'égide de la préfecture, piloté par la direction de la citoyenneté et de l'environnement. **Cinq** axes ont été définis pour la démarche développement durable : **1** - éco-construction des bâtiments, **2** - énergie et la mise en place de la toiture en panneaux photovoltaïques, **3** - utilisation de l'eau, et des dispositifs de récupération des eaux de pluies, **4** - un protocole pour éviter la production de déchets sur le site, **5** - favoriser les transports avec la recherche d'une priorité dans l'accessibilité en transport public.

Ce projet devient un projet référent en Europe au niveau de la qualité environnementale.

Déjà un label pour le stade : LE GREEN GOAL décerné par la FIFA.

6 - L'ACCESSIBILITE ET LA PRIORITE AUX TRANSPORTS PUBLICS

Le dossier d'accessibilité – complexe - a été étudié et validé par de grands bureaux d'études spécialisés de la région. Plusieurs éléments sont à connaître. Nous parlons de **35 événements dans l'année**, avec des taux d'occupation variables. Pour les matches, la provenance des spectateurs est à prendre en compte : 52 % du Grand Lyon, 22% de l'Est et 17,5% du Nord. Seuls les spectateurs en provenance du centre de l'agglomération seront directement concernés par le réseau Sytral de transport public. Le reste sera dirigé vers des parkings situés à Eurexpo (5 000 pl) et Meyzieu ZI (4 000 pl).

Des navettes achemineront les spectateurs depuis les parkings jusqu'au stade où 7000 places de parkings (dont 3 800 en sous sol) accueilleront les VIP.

L'accès en transport public du réseau Sytral est pensé par le Nord et par la ligne de tram T3 déviée sur le stade depuis l'Est (Meyzieu ZI) et l'Ouest (provenance métro A et centre ville), par le Sud, grâce au débranchement du Tram T2 depuis Grange Blanche jusqu'à Eurexpo dans une première phase et jusqu'au Grand Stade dans une deuxième phase.

Dans ces conditions, la rocade Est ne sera pas plus encombrée qu'actuellement car les événements se déroulent majoritairement le week-end. Néanmoins, des travaux sont prévus sur l'échangeur Sud de Meyzieu pour l'accès pour les bus et les voitures en provenance de l'Est et sur l'échangeur Nord de Meyzieu pour ceux en provenance du Nord. Ce dispositif, une fois rodé par des mesures incitatives telles que le compostage **exclusif** des tickets depuis les parkings dédiés, garantira le succès du volet accessibilité. Ce secteur de l'agglomération en pleine mutation aura besoin de systèmes de transports lourds dans le futur. La croissance de population à l'horizon 2020 conduira à étudier un métro.

Nous restons fermement persuadés que le désengorgement de la Rocade Est passe aussi par le contournement routier de l'Agglomération.

7 - LA VALORISATION URBAINE POUR LES COMMUNES DE DECINES ET MEYZIEU

Ce projet est une chance de valorisation de nos communes, grâce à la mise en place d'une mission Montout au Grand Lyon pour une zone de 150 Ha autour du stade. La commune de Meyzieu en bénéficiera. Des études, destinées à penser l'aménagement urbain et la valorisation environnementale du secteur dans son ensemble, vont débiter.

Entrées de ville, requalification d'espaces publics, habitats écologiques, protection et mise en valeur des patrimoines environnementaux, voilà ce que nous attendons de ces réflexions.

EN CONCLUSION

Pour nous, le Grand Stade c'est :

- **Faire rayonner l'agglomération Lyonnaise et l'Est Lyonnais.**
- **Agir sur la création d'emplois et sur le volet social pour les jeunes.**
- **Participer au développement et à l'attractivité économique dans la zone à l'instar du stade de France à St Denis**
- **Stimuler le tissu commercial avoisinant.**
- **Saisir l'opportunité de valorisation de nos patrimoines et du développement urbain qualitatif**
- **Régler les problèmes environnementaux existants sur ce secteur de l'agglomération.**

○

Rendez-vous dans votre Mairie pour soutenir ce projet sur les cahiers de concertation. Approuvez et argumentez la modification du PLU de Décines et la réalisation du GRAND STADE.

Les associations :

TOUS ENSEMBLE POUR LE GRAND STADE de Décines

www.grandstadedecines.com

OUI A L' AVENIR, OUI AU GRAND STADE de Meyzieu

www.ouialavenirouiaugrandstade.fr

OUI POUR LE GRAND STADE DE LYON de Rillieux

www.ouipourlegrandstadelyon.org

Toutes les informations détaillées du projet sur nos sites internet respectif dans la rubrique Soutien au projet

